

RUPEL ZICHT

VILLA-APPARTEMENTEN



Eerst en vooral willen wij u feliciteren met de aankoop van uw appartement in het nieuwbouwproject RUPELZICHT.

De periode tussen de aankoop en de oplevering van uw appartement duurt best wel lang. In de vorm van nieuwsbrieven houden wij u op de hoogte over de ontwikkeling op de werf en evoluties van het project. Bezoek zeker ook onze website www.rupelzicht.be en volg het project op facebook www.facebook.com/rupelzicht.

Wist u dat we een promofilmje over het project hebben gemaakt? Ontdek het [hier](#).

In deze nieuwsbrief stellen we ons en het bouwteam graag aan u voor.

DCB zorgt voor je nieuwe thuis

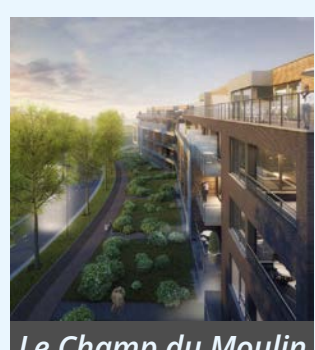
DCB is al bijna 20 jaar een gerenommeerde projectontwikkelaar. Dankzij een uitgebreide marktkennis, een grote knowhow, een jarenlange ervaring en een team van gedreven medewerkers heeft DCB toonaangevende referenties op zijn naam geschreven. Van grootschalige gebiedsontwikkelingen tot bijzondere appartementsgebouwen en woningen, wij zorgen steeds voor projecten waarbij betaalbare woonkwaliteit centraal staat. Onze ontwikkelingsvisie is gebaseerd op een conceptueel idee dat een meerwaarde voor de omgeving en de toekomstige bewoners garandeert. DCB treedt op als investeerder, bouwheer en coördinator. Deze sleutelrol nemen we gedurende het hele ontwikkelingsproces ter harte. Met meer dan 200 verkochte appartementen per jaar, mag DCB zich gerust tot de grote projectontwikkelaars van de Belgische markt rekenen. Ontdek onze projecten op www.dcbelgium.be.



Doknoord



Lauwe-aan-de-Leie



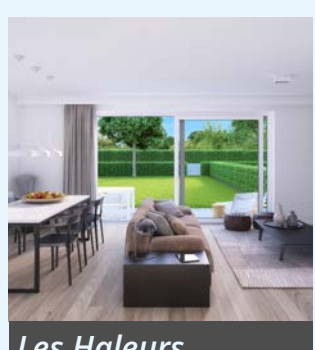
Le Champ du Moulin



Molenkant



Park 1302



Les Haleurs



Een kwalitatief bouwteam

Als projectontwikkelaar vindt DCB het erg belangrijk dat de kwaliteit doorheen heel het bouwproces gegarandeerd wordt. De samenstelling van het bouwteam is dan ook met veel zorg en aandacht gekozen. Uw appartement is ontworpen door het succesvolle architectenbureau Architecten nv (+hyperlink) uit Lier. Voor RupeLzicht tekende de Architecten nv een strak, ietwat kubistisch ontwerp met eenvoudige lijnen, zuivere verhoudingen en veel transparantie. De residenties ogen licht en stralen ritme en dynamiek uit. Door de doordachte oriëntatie en de grote glaspartijen slaagden de architecten erin om de beleving met de Rupel te maximaliseren. De nauwe link tussen architectuur en buitenruimte verbindt interieur en exterieur op sublieme wijze.

Aannemer Ibens www.ibens.be uit Antwerpen neemt de totale uitvoering voor zijn rekening.

Tom Van De Putte is de projectleider van dit project. Hij staat samen met zijn team garant voor een vlotte uitvoering van de werken. In de aannemersopdracht is ook de kopersbegeleiding inbegrepen, wat betekent dat de aannemer u persoonlijk zal begeleiden doorheen het volledige bouwproces. Dankzij de professionele klantenbegeleiding kan u uw appartement volgens uw eigen wensen en behoeftes inrichten. Binnenkort ontvangt u hier een brief van Ibens over. Daarin zal beschreven worden bij welke leveranciers u de afwerkingsmaterialen voor uw appartement kan kiezen. Bieke Mouws is uw persoonlijke klantenbegeleider. Samen met haar richt u het appartement van uw dromen in.

Ingenieursbureau EVA International is verantwoordelijk voor de stabiliteit en de akoestiek. **Peritas** neemt de veiligheid en de EPB verslaggeving op zich.

Notaris Coppens uit Vosselaar begeleidt het project RupeLzicht. Hoewel DCB zich sterk maakt voor de kwaliteiten van deze notaris qua service en begeleiding, bent u als koper steeds vrij om zelf nog een notaris in te schakelen.

DCB vertrouwt de verkoop toe aan twee BIV-erkende vastgoedmakelaars: **Leximmo** en **Firstimmo**. De verkoop van de villa-apartments loopt als een trein. Na slechts enkele maanden is reeds 60% van residentie Ariës verkocht en 55% van residentie Aquarius.

CONTACT

Projectontwikkelaar :

DCB
Marialei 11 bus3
2018 Antwerpen
03/287 08 40
www.dcbelgium.be

Architect :

De Architecten nv
Felix Timmermansplein 1
2500 Lier
03/491 01 01
www.dearchitectennv.be

Aannemer :

Ibens
Marialei 11 bus 1
2018 Antwerpen
03/287 65 00
www.ibens.be

Notaris :

Coppens
Cingel 14
2350 Vosselaar
014/61 34 58
www.notariscoppens.be

Makelaars

Leximmo
Molenstraat 10 bus 1
2840 Reet
03/459 99 99
www.leximmo.be

Makelaars

Firstimmo
Grote Markt 16
2850 Boom
03/888 38 88
www.firstimmo.be